



Newsletter & Infos



Cet été vous rêvez de soleil, de sable fin, de champs de lavandes et de maisons provençales ? Partons alors à la quête de la Dolce Vita en découvrant des programmes dans le Sud de la France et dans nos centres-villes.

Découvrez notre site internet

- **60 ans** -
Loi Malraux



La loi Malraux

Il y a 60 ans, le 4 août 1962, est entrée en vigueur la loi Malraux. Cette loi portée par André Malraux, ministre de la culture, a été conçue pour **préserver et mettre en valeur le patrimoine français**. Ce dispositif a grandement facilité la restauration immobilière des **centres historiques des plus belles villes de France**. La mise en place de secteurs sauvegardés permet de délimiter les zones à protéger qui dépendent de règles spécifiques.

Sarlat a été la première commune à devenir secteur sauvegardé et à jouir de la loi Malraux. Depuis, de nombreuses villes bénéficient de cette loi.

Histoire & Patrimoine vous propose chaque année des programmes éligibles au dispositif Malraux.

Pour en savoir + sur la loi Malraux
[Cliquez ici](#)

Un programme livré dans le Sud de la France

L'Hôtel du Louvre situé à Nîmes est typique d'une architecture hôtelière de la fin du XVII^e siècle. Construit par Pierre Troupenas en 1773, ce bâtiment patrimonial a été réhabilité par les équipes d'Histoire & Patrimoine.

La façade principale donnant sur un square permet aux appartements d'être protégés des vis-à-vis et de profiter d'une belle luminosité offerte par les larges ouvertures.

La réhabilitation de l'Hôtel du Louvre a permis la conservation des espaces à forte valeur patrimoniale comme l'escalier monumental en pierre donnant sur une coursive, le salon vouté et le vestibule d'entrée du rez-de-chaussé.

Découvrez sa livraison

Avant / Après de ce programme situé à Nîmes :



☀️ Vous souhaitez investir au soleil ? ☀️

Direction Montpellier

Le programme

« Dehors toute l'année », tel est l'art de vivre à Montpellier.

Entre l'Occitanie et la Méditerranée, sillonnant entre les vignes et la mer, Montpellier offre une douceur de vie quotidienne. Entourée de parcs naturels et située proche de la mer, la ville se place aujourd'hui comme 7^e ville de France.

Profitez vous aussi de ce climat d'exception en investissant dans le programme Les Deux Ponts à Montpellier. Au cœur du quartier Saint-Roch, à seulement quelques pas du centre historique de la ville et de la Place de la Comédie, ce programme allie calme - avec des appartements spacieux - et convivialité, grâce à sa localisation d'exception.

**Investissez dans ce programme
éligible au dispositif fiscal
Déficit Foncier !**

Contactez-nous !



Histoire & Patrimoine

Restez informés
de nos dernières actualités :

